

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi di DM 22.02.2007 mediante modello

Repertorio

N.

unico informatico (MUI) per l'importo di euro 45,00 (quarantacinque)

**REPUBBLICA ITALIANA**

**COMUNE DI CASSINA DE' PECCHI**

**PROVINCIA DI MILANO**

\*\*\*\*\*

**Contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa con  
modalità elettronica avente ad oggetto la gestione del Centro  
di Aggregazione Giovanile del Comune di Cassina de Pecchi**

**CIG \_\_\_\_\_**

\*\*\*\*\*

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) del  
mese di \_\_\_\_\_ in Cassina de Pecchi nella sede comunale, in Via  
Piazza de Gasperi 1 avanti a me Dott. Massimo Seminari, Segretario Generale  
del Comune di Cassina de Pecchi, firma digitale intestata a Massimo Seminari  
rilasciata da Aruba P.E.C. valida sino al 11/12/2024 e non revocata, Pubblico  
Ufficiale autorizzato a rogare i contratti tutti nei quali il Comune è parte ai  
sensi dell'articolo 97 comma 4 lett. c) del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.,  
domiciliato per la mia carica presso il Palazzo Comunale, senza l'assistenza di  
testimoni a cui i comparenti, che si trovano nelle condizioni volute dalla  
legge, espressamente rinunziano d'accordo fra loro e con il mio consenso,  
sono presenti:

**COMUNE DI CASSINA DE PECCHI** , C.F. 83500570151 P.I.  
05056590150, con sede in Cassina de Pecchi, Piazza de Gasperi 1,  
rappresentato, ai fini del presente atto, da \_\_\_\_\_, nat a

		il _____, firma digitale intestata a _____
		_____, rilasciata da _____
		firma qualificata n. _____ valida sino al _____
		_____ e non revocata, domiciliato per la carica presso il
		Palazzo Comunale, il quale interviene al presente atto in rappresentanza del
		Comune di Cassina de Pecchi nella sua qualità di Responsabile dell'area
		servizi alla persona, ai sensi del decreto sindacale di nomina n. _____
		del _____, in virtù dell'articolo 107 del D.lgs. n.
		267/2000, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità "Comune";
		e
		_____, C.F. _____ con sede legale in
		_____, Via _____ n. _____, iscrizione
		alla Camera di Commercio di _____ Al
		n. _____ in persona del Sig _____ nato a
		_____ il _____ in qualità di _____ e legale
		rappresentante, firma digitale intestata a _____, rilasciata da
		_____ n. _____ valida sino al _____ e non
		revocata, il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e
		di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica
		Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale
		nonché da qualsiasi altra norma, come tale munito dei necessari poteri, che
		nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità "Appaltatore".
		<b><i>(in caso di procuratore)</i></b>
		_____, C.F. _____, con sede legale in
		_____, Via _____ n. _____, iscrizione

alla Camera di Commercio di ..... in persona  
del Sig. ...., nato a ..... il ....., firma  
digitale intestata a .....rilasciata da ..... n.  
..... valida sino al..... e non revocata, il quale  
interviene nel presente atto in nome e per conto della suddetta società, in forza  
di procura rilasciata dal legale rappresentante della società stessa Sig.  
..... a mezzo di atto pubblico / scrittura  
privata autenticata del Notaio Dott. .... repertorio n.  
..... del ..... registrato all’Ufficio di  
..... in data ..... al n.  
..... serie ..... che in originale/in copia  
certificata conforme in data ..... dallo stesso Notaio, che è  
allegata al presente atto sotto la lettera ..... per formarne parte integrante  
e sostanziale. il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di  
agire e di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la  
Pubblica Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice  
penale nonché da qualsiasi altra norma. La suddetta società nel contesto  
dell’Atto verrà chiamata per brevità anche “Appaltatore”.

***(in caso di raggruppamento temporaneo)***

....., C.F. ...., con sede legale in  
....., Via ..... n. ...., iscrizione  
alla Camera di Commercio di ....., in persona  
del Sig ..... nato a ..... il ....., in qualità  
di ..... e legale rappresentante, firma digitale intestata a  
....., rilasciata da ..... n. .... valida

sino al ..... e non revocata, il quale dichiara di essere nella  
piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di  
incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli artt.  
32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma come  
tale munito dei necessari poteri, nella sua qualità di impresa mandataria capo  
– gruppo del Raggruppamento Temporaneo costituito oltre che dalla stessa,  
dalla mandante \_\_\_\_\_, C.F.  
....., con sede legale in ....., Via .....  
n. ...., iscrizione alla Camera di Commercio di  
....., in persona del Sig ....., nato a  
..... il ..... in qualità di ..... e legale  
rappresentante, firma digitale intestata a ..... rilasciata da  
..... n. .... valida sino al..... e  
non revocata, il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di  
agire e di non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la  
Pubblica Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice  
penale nonché da qualsiasi altra norma e dalla mandante

\_\_\_\_\_, C.F. ...., con sede legale in  
....., Via ..... n. ...., iscrizione  
alla Camera di Commercio di ..... in persona  
del Sig. ...., nato a ..... il ....., in qualità  
di ..... e legale rappresentante, firma digitale intestata a  
..... rilasciata da ..... n. .... valida  
sino al.....e non revocata, il quale dichiara di essere nella

piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi nella condizione di  
 incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista dagli artt.  
 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma, giusta  
 mandato collettivo speciale con rappresentanza stipulato mediante atto  
 pubblico/scrittura privata autenticata dal Notaio in  
 \_\_\_\_\_ Dott.  
 \_\_\_\_\_ repertorio n.  
 \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ registrato/a  
 all'Ufficio di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al  
 n \_\_\_\_\_ serie  
 \_\_\_\_\_ che in originale/copia certificata  
 conforme all'originale in data \_\_\_\_\_ dallo  
 stesso notaio, è allegata al presente atto sotto la lettera  
 \_\_\_\_\_ per formarne parte integrante e  
 sostanziale, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato congiuntamente per  
 brevità anche "Appaltatore".

I predetti comparenti, capaci di assumere validamente per conto di chi  
 rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente atto e della cui identità  
 personale io Segretario rogante mi sono accertato rispettivamente mediante  
 conoscenza diretta e carta di identità n. .... rilasciata dal  
 Comune di ..... e valida fino al ..... mi chiedono di  
 ricevere e rogare questo Atto, ai fini del quale

**PREMETTONO CHE**

a) - il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto  
 dall'articolo 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con firma digitale

rilasciata da ente certificatore autorizzato;

b) Il Comune ha necessità di procedere all'acquisizione del servizio di cui in oggetto e per fare ciò ha approvato con determina registro generale n. .... del ..... il progetto di servizio e ha assunto la determinazione a contrarre, stabilendo di attivare una procedura negoziata ai sensi degli articoli 36, 63 e 95 del D.Lgs. n. 50/2016 con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità prezzo per individuare l'appaltatore cui affidare l'appalto e demandando la gestione della procedura all'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, costituito presso il Comune di Vimodrone a seguito di accordo consortile tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de' Pecchi e il Comune di Rodano in ossequio a quanto previsto dall'articolo 33 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 ora confluito nell'articolo 37 del D.lgs. n. 50/2016;

c) Con determinazione registro generale n. .... del ..... l'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza ha approvato tutti gli atti di gara e ha lanciato la procedura di gara in nome e per conto del Comune di ..... utilizzando il sistema telematico messo a disposizione dalla Regione Lombardia, denominato piattaforma Sintel di Arca (Agenzia Regionale Centrale Acquisti – Lombardia);

d) A seguito dell'espletamento della procedura, tutti gli atti sono stati trasmessi al Comune, che, tramite il Rup, dopo aver verificato la sostenibilità e congruità dell'offerta e dopo aver controllato tutte le operazioni di gara espletate dall'ufficio comune operante come Centrale Unica di

Committenza, con determinazione registro generale n. .... del  
 ..... ha approvato tutte le operazioni di gara svolte e si è  
 disposta l'aggiudicazione a favore di ....., (Eventuale,  
 da inserire nel caso di raggruppamenti di imprese) quale capogruppo  
 dell'associazione temporanea di imprese con «.....» codice fiscale  
 «.....» e partita I.V.A. n. «.....» con sede legale e domicilio  
 fiscale in «.....» via «.....» come risulta dall'atto di associazione  
 e mandato del «.....» Rep n. «.....» e Racc. n. «.....» del  
 Dottor «.....» notaio in «.....» registrato a «.....» il  
 «.....»(Eventuale, da inserire nel caso di consorzi) il consorzio  
 contraente ha dichiarato, in sede di gara, di concorrere per  
 ..... con sede legale in .....  
 codice fiscale e partita I.V.A. ....;

e) - (Eventuale, da inserire nel caso di avvalimento) il contraente, in sede di  
 procedura ha dichiarato di ricorrere ad avvalimento relativamente ai  
 requisiti.....individuando quale operatore economico ausiliario  
 ..... con sede legale in ..... codice fiscale e  
 partita I.V.A. ....

f) Detta aggiudicazione ai sensi dell'articolo 76 del D.Lgs. n. 50/2016 è  
 stata comunicata ai soggetti interessati in data ..... giusta  
 comunicazioni in atti;

g) Eventuale, da inserire nel caso di avvio prestazioni in pendenza di  
 stipulazione) al fine di garantire la continuità del servizio, ai sensi dell'art. 32  
 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha dato avvio alle prestazioni  
 contrattuali a far tempo dal ....

h) è trascorso il termine minimo, di 35 giorni, previsto dall'articolo 32

comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016

i) eventuale, se al momento della stipula è pendente un giudizio nel cui

ambito non è stata disposta o inibita la stipula del contratto inserire i

riferimenti e lo stato del contenzioso: risulta allo stato pendente, innanzi al

\_\_\_\_\_ giudizio

R.G.

\_\_\_\_\_ instaurato

da

\_\_\_\_\_ contro \_\_\_\_\_

per

j) L'aggiudicatario (di seguito denominato Appaltatore) è stato sottoposto

con esito positivo alle verifiche di cui agli artt. 80 e 85 comma 5 del D.Lgs. n.

50/2016 e il Rup ha attestato che la suddetta determinazione di

aggiudicazione è divenuta efficace a seguito della verifica del possesso dei

requisiti dichiarati in sede di gara dall'Appaltatore, con esito positivo, fatta

eccezione per .....

il cui esito non è pervenuto alla data del presente atto e che stante l'urgenza di

procedere dichiarata dal Rup, quest'ultimo ha deciso di procedere alla stipula

del presente contratto in pendenza delle verifiche di cui sopra, le quali, in caso

di esito negativo, daranno luogo al recesso dal contratto medesimo come

previsto nel prosieguo di quest'ultimo;

k) in ottemperanza a quanto previsto dal D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 il Rup

deve provvedere ad inviare i dati e le informazioni per la pubblicazione sul

sito internet del Comune;

l) L'Appaltatore ha espressamente manifestato la volontà di impegnarsi ad

adempiere tutti gli obblighi previsti dal presente atto alle condizioni modalità

e termini di seguito stabiliti, dichiarando che quanto risulta dal presente atto definisce in modo adeguato e completo le prestazioni oggetto del presente affidamento e che in ogni caso ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione per la formulazione della propria accettazione;

m) **(Solo per le società di capitali, In caso di RTI ripetere la dichiarazione per ciascuna impresa riunita):** L'Appaltatore ha presentato ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991 n. 187 la dichiarazione relativa alla composizione societaria, ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. n. 187/91; detta dichiarazione;

n) con verifica telematica operata in data \_\_\_\_\_ attraverso il sistema reso disponibile dalla Prefettura di Milano si è consultata la banca dati nazionale unica da cui emerge che a carico della società ..... non sussistono le cause cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui agli articoli 67 nonché fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91 comma 6, non sussistono gli eventuali tentativi di infiltrazione mafiosa tendenti a condizionare le scelte e gli indirizzi della società e in tal caso ai sensi dell'articolo 92 comma 1 del D.lgs. n. 159/2011 l'informazione antimafia liberatoria attesta che la stessa è emessa utilizzando il collegamento alla banca dati nazionale unica ovvero *(da inserire nel caso non sia pervenuta risposta dalla Prefettura)* in data \_\_\_\_\_ è stata consultata la Banca Dati Nazionale Antimafia e sono decorsi i termini di cui all'articolo 92 comma 2 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i. senza che sia pervenuta risposta

o) - Ai sensi dell'articolo 26 comma 3 e 3 bis della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, il Rup competente ha attestato il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 del succitato articolo;

p) Ai sensi dell'articolo 14, commi 2 e 3 del D.P.R. n. 62/2013 il Rup competente ha attestato l'assenza di incompatibilità con l'Appaltatore;

q) L'Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, ivi inclusa la garanzia definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e la polizza assicurativa che sono depositate presso l'area servizi alla persona, essendo state da questa richiesta avendo proceduto all'esecuzione anticipata del contratto esecutivo;

r) L'Appaltatore, con la seconda sottoscrizione, dichiara, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di accettare tutte le condizioni e patti contenuti nel presente atto e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificatamente le clausole e condizioni riportate in calce al presente contratto. A fronte di ciò l'appaltatore ripeterà l'apposizione della firma per due volte, e la firma resa con tal modalità si intende riferita rispettivamente al contratto nel suo complesso e alle clausole vessatorie;

***CIO' PREMESSO, tra le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate***

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**ARTICOLO 1 – APPROVAZIONE PREMESSE E DOCUMENTI FACENTI**

**PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO**

Le parti confermano che le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto. In particolare, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto e devono intendersi richiamati e trascritti ancorché non materialmente e fisicamente uniti al

medesimo, gli elaborati progettuali ed in particolare allegato 1 progetto di servizio, allegato 2 capitolato prestazione descrittivo generale, allegato 3 capitolato servizi integrativi e educativi, approvati con l'atto indicato in premessa, l'offerta tecnica presentata in sede di gara, la nomina a responsabile del trattamento dei dati, documenti che le parti dichiarano espressamente di conoscere e la cui ignoranza non potrà essere in alcun modo eccepita come eccezione e che l'appaltatore dichiara di accettare integralmente

## **ARTICOLO 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO**

Il Comune affida all'Appaltatore, che a mezzo del proprio legale rappresentante, accetta l'appalto per la gestione del Centro di Aggregazione Giovanile secondo quanto previsto negli elaborati progettuali e in particolare nel capitolato speciale appalto e nella documentazione richiamata nel presente atto e accettata senza riserva in sede di gara dall'appaltatore, documentazione tutta che regolerà i rapporti tra le parti e ai quali si rinvia. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti e modalità stabilite negli elaborati progettuali indicati nel presente atto, nelle norme di cui al D. Lgs. 50/2016 e nella documentazione di propria competenza depositata dall'Appaltatore presso l'area servizi alla persona.

## **ARTICOLO 3 - CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo complessivo massimo presunto del servizio è di euro \_\_\_\_\_ oltre iva, derivante da un ribasso unico del \_\_\_\_\_ % (diconsi \_\_\_\_\_) sull'importo a base d'appalto di euro \_\_\_\_\_ oltre iva, da corrispondersi "a misura" al costo orario di euro \_\_\_\_\_. Il corrispettivo contrattuale verrà determinato in base al prezzo orario, al netto del

suddetto ribasso unico offerto in sede di gara e alle ore effettivamente svolte, .

Tale somma viene sin d'ora dichiarata soggetta alla liquidazione finale in base all'effettiva entità dei servizi effettuati.

Gli importi verranno erogati in parte a corpo e in parte a misura in seguito alla verifica della regolare esecuzione della prestazione e presentazione della relativa fattura come specificato nel capitolato

Sono fatte salve le applicazioni delle ritenute di legge e la presentazione della relativa fattura elettronica. Non sono stati valorizzato oneri della sicurezza interferenziali

In conformità a quanto previsto dall'articolo 106 comma 1 lettera a) , e' prevista la revisione dei prezzi che avverrà secondo quanto previsto dall'articolo 5 del capitolato cui si invia integralmente.

#### **ARTICOLO 4 - PAGAMENTI**

Il pagamento del corrispettivo sarà effettuato secondo quanto previsto dal capitolato

Sull'ammontare dei pagamenti verrà trattenuto lo 0.50% a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui all'articolo 30 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016. Gli atti di liquidazione verranno effettuati entro e non oltre trenta giorni dalla data di emissione della fattura. I pagamenti degli stessi sarà effettuata dall'ufficio di ragioneria nei rispetto dei termini di legge; si precisa che l'ente è soggetto a patto di stabilità. La persona autorizzata dall'Appaltatore a sottoscrivere la contabilità, riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute anche per effetto di cessioni di credito, esclusivamente a favore banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa, preventivamente riconosciute dall'Amministrazione Comunale, è stata comunicata dall'appaltatore

con nota agli atti. I pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato nella fattura che dovrà coincidere con quanto comunicato dall'Appaltatore.

In caso di cessione del corrispettivo del presente contratto il relativo atto di cessione di credito, tempestivamente notificato all'Amministrazione Comunale, dovrà indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute. In caso di mancata indicazione delle generalità di cui sopra l'Amministrazione Comunale resta in proposito esonerata da ogni responsabilità per pagamenti effettuati a persone non autorizzate dall'Appaltatore stesso a riscuotere.

Tutti i pagamenti sono subordinati all'efficacia delle polizze di garanzia previste nei capitolati d'onere.

#### **ARTICOLO 5 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

#### **ARTICOLO 6 – CLAUSOLA RISOLUTIVA IN CASO DI MANCATO ASSOLVIMENTO DEGLI OBBLIGHI IN MATERIA DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

Qualora l'Appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto, ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

#### **ARTICOLO 7 – CAUZIONE DEFINITIVA**

Ai sensi dell'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016 ed a garanzia degli obblighi contrattuali come previsto nel capitolato, l'Appaltatore ha presentato:

	- polizza _____ n. _____ di Euro _____	
	_____ rilasciata da _____ in _____	
	data _____ come garanzia definitiva;	
	La suddetta garanzia è fissata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del presente contratto da parte dell'Appaltatore, del risarcimento di danni derivati dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme che il Comune avesse eventualmente pagato in più durante l'appalto in confronto del credito dell'Appaltatore, risultante dalla liquidazione finale. Resta, comunque, salva la facoltà del Comune di rivalersi sugli importi eventualmente dovuti a saldo all'Appaltatore per inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei Contratti Collettivi, delle Leggi e dei Regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione e sicurezza fisica dei lavoratori presenti in cantiere.	
	L'Appaltatore è obbligato a reintegrare la garanzia di cui il Comune abbia dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto. Il Comune ha il diritto di valersi di propria autorità della garanzia anche per le spese dei servizi da eseguirsi d'ufficio, nonché per il rimborso delle maggiori somme pagate durante l'appalto in confronto ai risultati della liquidazione finale. La garanzia, che sarà svincolata progressivamente nelle forme e nei tempi di cui all'articolo 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, cessa di avere effetto soltanto alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.	
	L'Appaltatore deve dimostrare, entro tale periodo, il completo esaurimento degli obblighi contrattuali e l'estinzione di tutti i crediti nei suoi confronti inclusi i versamenti degli oneri sociali previsti dalla normativa vigente per la mano d'opera impegnata, la cui estinzione dovrà essere certificata dai competenti Ispettorati del Lavoro.	

## ARTICOLO 8 – MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

Le caratteristiche e la qualità, le condizioni e le modalità del servizio sono quelle stabilite oltre che nel presente atto, nell'offerta presentata in sede di gara e negli elaborati progettuali ed in particolar modo nel capitolato (di cui allegato 2 e allegato 3 degli elaborati progettuali), che l'Appaltatore dichiara di conoscere in ogni parte e di accettare.

## ARTICOLO 9 - SICUREZZA

Oltre a quanto espressamente indicato nel capitolato, che si richiama integralmente, l'Appaltatore dovrà rispettare quanto previsto nel proprio DVR e dovrà provvedere all'adeguata istruzione del personale addetto, nonché degli eventuali sostituiti, in materia di sicurezza e igiene del lavoro. L'appaltatore è tenuto ad assicurare il personale addetto contro gli infortuni e si obbliga a far osservare scrupolosamente le norme antinfortunistiche e a dotarlo di tutto quanto necessario per la prevenzione degli infortuni, in conformità alle vigenti norme di legge in materia (D.lgs. n. 81/2008). Il Comune si impegna a fornire su richiesta dell'appaltatore le informazioni circa i rischi specifici presenti negli ambienti di lavoro del Comune. L'inosservanza delle leggi in materia di sicurezza di cui al presente articolo e quanto previsto nel capitolato può determinare la risoluzione del contratto.

## ARTICOLO 10 – TEMPI DI ESECUZIONE E PENALI

(eventuale da inserire nel caso di servizio attivato in pendenza di stipula) Il servizio oggetto del presente contratto viene svolto a decorrere dal:.....fino a \_\_\_\_\_, secondo la scansione più puntuale indicata nel capitolato.

(eventuale da inserire nel caso di servizio attivato in data successiva alla stipula) Il servizio oggetto del presente contratto viene svolto ha durata di \_\_\_\_\_ secondo la scansione più puntuale indicata nel

capitolato a decorrere dall'invio della comunicazione di avvio delle prestazioni. Il Comune si riserva la facoltà di modificare la durata del contratto in corso di esecuzione per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, avviate prima della scadenza del contratto. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli il Comune. Per quanto riguarda i tempi di esecuzione del servizio si applicano le disposizioni contenute nel capitolato e nell'offerta presentata in sede di gara

Per l'applicazione di penali, sospensioni, modalità di esecuzione di quanto affidato ecc.. si rinvia al capitolato accettato in toto senza riserve dell'Appaltatore.

#### **ARTICOLO 11 – ADEMPIMENTI ENTI PREVIDENZIALI**

L'Appaltatore è tenuto a trasmettere al Comune periodicamente e per tutta la durata del contratto la copia dei bollettini o distinte di versamento dei contributi previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

#### **ARTICOLO 12 – NORME C.C.N.L.**

L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro del proprio settore per gli operai dipendenti e negli accordi integrativi dello stesso, per il tempo e nella località in cui si svolgono detti servizi. L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'Appaltatore e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, salva naturalmente la distinzione prevista per le imprese

artigiane.

L'Appaltatore è responsabile verso il Comune dell'osservanza delle norme anzidette da parte di eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il Contratto Collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto e qualora il subappalto sia stato regolarmente richiesto dall'Appaltatore ed autorizzato dal Comune. Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Appaltatore dalla responsabilità di cui sopra e ciò senza pregiudizio degli altri diritti del Comune. In caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati, accertata dal Comune o ad esso segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, il Comune medesimo comunicherà all'Appaltatore e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà alla sospensione del pagamento del saldo destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà eseguito sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non può opporre eccezione al Comune né titolo a risarcimento danni.

#### **ARTICOLO 13 – RISOLUZIONE, ESECUZIONE IN DANNO,**

##### **RESPONSABILITA' E RECESSO- CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA )**

Per quanto concerne la disciplina della risoluzione del contratto per inadempimento, dell'esecuzione in danno, della responsabilità per danno e del recesso, si rinvia a quanto previsto dal capitolato. In ogni caso il Comune si riserva di procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dagli articoli 108 del D. Lgs. n. 50/2016; potrà altresì recedere dal presente contratto con le modalità indicate al successivo articolo 109 del D. Lgs. n. 50/2016, norme che l'Appaltatore dichiara di

conoscere ed accettare .

Nel caso in cui , successivamente alla stipula del presente contratto e in vigore dello stesso, siano rese disponibili da Consip, dall'azienda regionale per innovazione e gli acquisti (Aria) , dal Centro Aggregatore della Città metropolitana di Milano e dal Centro Aggregatore della Provincia di Brescia convenzioni ai sensi dell'articolo 26 comma 1 della legge 488/1999 per il servizio oggetto del presente contratto e i parametri di tali convenzioni risultino più favorevoli per il Comune rispetto a quelli del presente contratto, il Comune chiederà all'appaltatore di adeguarsi a predetti parametri. Nel caso in cui l'appaltatore non dovesse acconsentire alla modifica delle condizioni al fine di rispettare il limite di cui all'articolo 26 comma 3 della legge 488/1999, il Comune , tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, si riserva la facoltà di recedere dal presente contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 20 (diconsi venti) giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite, oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite.

Il presente contratto verrà risolto di diritto e con effetto immediato: a) nel caso in cui le transazioni finanziarie relative al medesimo siano eseguite senza l'utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle stesse, così come previsto dall'articolo 3 comma 8 della legge 13/08/2010 n. 136; b) nel caso in cui l'appaltatore ai sensi del D.P.R. 62/2013 non osservi e non faccia osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dal Comune con deliberazione di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ c) (eventuale nel caso non sia pervenuta risposta dalla Prefettura) nel caso in cui dovessero pervenire dalla Prefettura di \_\_\_\_\_ informazioni interdittive, così come previsto dall'articolo 92

commi 2,3 e 4 del D.lgs. n. 159/2011

#### **ARTICOLO 14 – SUBAPPALTO**

E' vietato il subappalto in quanto l'appaltatore , in sede di gara, ha dichiarato che non intende subappaltare parte del contratto a terzi

*(eventuale da inserire nel caso di subappalto)* E' consentito il subappalto del servizio oggetto del presente contratto in base a termini e modalità previsti nella richiesta presentata in sede di gara e nel rispetto delle disposizioni della normativa vigente. In particolare il subappalto verrà autorizzato solo in presenza delle condizioni e dei presupposti stabiliti dall'articolo 105 del D.lgs.. n. 50/2016.

#### **ARTICOLO 15 – ELEZIONE DOMICILIO**

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore, come sopra generalizzato, elegge domicilio presso

\_\_\_\_\_.

#### **ARTICOLO 16 – RINVIO NORME GENERALI**

a) Per ogni altra prescrizione non esplicitamente citata nel presente contratto si fa rinvio alle leggi e regolamenti in vigore e alle clausole del capitolato che qui si intendono tutte richiamate. La sottoscrizione del contratto equivale, da parte dell'appaltatore, a dichiarazione di perfetta conoscenza e di incondizionata accettazione di tutte le norme vigenti, con particolare riguardo al D. Lgs. 50/2016, al Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207 nei limiti stabiliti dagli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016 e succ. modific. nonché ove applicabili, alle Linee Guida Anac e ai decreti attuativi del D.lgs. n. 50/2016, tra cui in particolare il DM n. 49/2018 , al Decreto legge 6 luglio 2012 n. 95 come convertito dalla legge del 07 agosto 2012 n. 135 e s.m.i. ,al decreto legislativo 09 aprile 2008 n. 81, al regolamento (UE) 2016/679 del parlamento europeo e del Consiglio del 27/04/2016

contenente il regolamento europeo sulla protezione dei dati, alle altre disposizioni anche regolamentari in vigore per il Comune, incluse le norme in materia di contabilità, di cui l'Appaltatore dichiara di avere esatta conoscenza e che, sebbene non materialmente allegati, formano parte integrante del contratto, nonché alle norme applicabili ai contratti della pubblica amministrazione, al codice civile e alle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, alla legge italiana per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate;

In caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della procedura prodotti dal Comune e/o dalla Stazione Appaltante (Ufficio comune svolgente il ruolo di centrale unica di committenza) prevarranno sugli atti e i documenti prodotti dall'Appaltatore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative formulate dall'appaltatore ed accettate dal Comune ovvero dalla Stazione Appaltante, per quanto di rispettiva competenza. Le clausole del contratto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti vigenti o che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che in ogni caso, anche ove intervengano modificazioni autoritative dei prezzi migliorative per l'Appaltatore, quest'ultimo rinuncia a promuovere azioni o ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o a risolvere il rapporto contrattuale in essere. Nel caso in cui dovessero sopraggiungere provvedimenti di pubbliche autorità dai contenuti non suscettibili di inserimento di diritto nel contratto e che fossero parzialmente o totalmente incompatibili con il contratto medesimo, il Comune da un lato, e l'Appaltatore, dall'altro lato, potranno concordare le opportune modifiche al sopra richiamato contratto sul presupposto di un equo contemperamento dei rispettivi interessi e nel rispetto dei criteri di aggiudicazione della procedura.

#### **ARTICOLO 17 – DIVIETO CESSIONE CONTRATTO**

E' vietata la cessione del presente contratto che vincola sin d'ora l'Appaltatore al quale fanno capo tutte le spese, nessuna esclusa o eccettuata, senza diritto di rivalsa, salvo per l'I.V.A. a carico del Comune. Per quanto riguarda le modifiche soggettive che comportino cessioni di azienda e atti di trasformazione, fusione e scissione relative all'appaltatore si applicano le disposizioni di cui all'articolo 106 del D.lgs. n. 50/2016

#### **ARTICOLO 18 – REGISTRAZIONE CONTRATTO**

All'Appaltatore fanno capo tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa, (spese di bollo, di registro, diritti di segreteria, tasse ed imposte presenti e future inerenti ed emergenti dal servizio), nonché ogni altra spesa presente, futura, accessoria e conseguente, senza diritto di rivalsa nei confronti del Comune.

Per il presente atto, soggetto ad I.V.A., si applicano i benefici fiscali e tributari previsti dal D.P.R. n.633/1972, nonché sanciti dall'art.40 del D.P.R. n.131/1996, per cui viene dalle parti chiesta la registrazione a tassa fissa.

Il presente contratto è soggetto all'imposta di registro per l'importo di euro 200,00 e all'imposta di bollo che viene assolta in modo forfetario con le modalità telematiche, ai sensi di D.M. 22.02.2007 mediante modello unico informatico (MUI) per l'importo di euro 45,00 (quarantacinque), utilizzando il software Unimode 4.3. ed il contratto sarà prodotto all'Agenzia delle Entrate mediante piattaforma Sister.

#### **ARTICOLO 19 – TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il Comune dà atto che i dati contenuti nel presente contratto saranno trattati esclusivamente ai fini e nel rispetto delle disposizioni dettate dal Regolamento 2016/679/UE.

## ARTICOLO 20 - FORO COMPETENTE

Per tutte le controversie comunque attinenti alla interpretazione e all'esecuzione del contratto è competente il Foro di Milano.

## ARTICOLO 21 – MODIFICA ASSETTI PROPRIETARI

*(eventuale , da inserire nel caso di impresa singola o di raggruppamento)*

L'appaltatore è tenuto/l'appaltatore e l'associata sono tenuti in vigenza di contratto, a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari , nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

*(eventuale , da inserire nel caso di società di cui all'articolo 1 del DPCM 187/91) )*

L'appaltatore è tenuto/l'appaltatore e l'associata sono tenuti in vigenza di contratto, a comunicare tempestivamente al Comune le eventuali variazioni della propria composizione societaria di entità superiore al 2 % (diconsi \_\_\_\_\_) rispetto a quanto comunicato, ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. n. 187/91

*(eventuale , da inserire nel caso di consorzi)*

Il consorzio contraente e l'esecutore del servizio sono tenuti in vigenza del contratto a comunicare tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari , nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi

## ARTICOLO 22 – INFORMATIVA SULLA SEGNALAZIONE DI

### COMPORTAMENTI ILLECITI

L'appaltatore è tenuto in vigenza di contratto a rendere nota ai propri dipendenti la possibilità di avvalersi, dello strumento del whistleblowing (segnalazione fatti illeciti), come disciplinato dall'art. 54 bis D.lgs. 165/2001, tramite il ricorso all'apposita piattaforma del Comune (accessibile sulla home

page del Comune) . Il ricorso al predetto strumento è consentito nel caso in cui le segnalazioni riguardino illeciti o irregolarità relativi al Comune ed afferenti alle prestazioni oggetto del presente contratto. Ai sensi di legge, il dipendente che segnalerà fatti illeciti di cui è a conoscenza godrà di tutte le garanzie previste dall'art. 54 bis del D.lgs. 165/2001, con specifico riferimento alla tutela della riservatezza dei dati del segnalante, alla sottrazione del diritto di accesso alle segnalazioni effettuate ed ai relativi allegati eventualmente prodotti e al divieto di misure ritorsive eventualmente subite. Analoga disposizione dovrà essere inserita nei subappalti e subcontratti afferenti l'esecuzione del presente contratto

Eventuale: se al momento della stipula è pendente un giudizio nel cui ambito non è stata disposta o inibita la stipula del contratto inserire questo articolo

#### **ARTICOLO 23 – PENDENZA DEL GIUDIZIO**

In virtù della stipula in pendenza del/i ricorso/i giurisdizionale/i in premessa e in conseguenza della relativa sentenza, nonché di ogni altro eventuale e futuro provvedimento giurisdizionale e/o amministrativo relativo a ulteriori e diversi giudizi o procedimenti di qualsivoglia natura che dovessero essere instaurati da chicchesia – dovesse essere imposto il riesame e/o l'annullamento , anche in autotutela, dell'aggiudicazione e/o della gara e da ciò scaturisse qualsiasi tipo di invalidità e/o perdita di efficacia del contratto, l'appaltatore con la sottoscrizione del contratto espressamente rinuncia, ora per allora, irrevocabilmente ed a titolo definitivo , a proporre successive azioni e/o eccezioni volte ad ottenere un risarcimento del danno nei confronti della Stazione Appaltante e del Comune. Restano salvi ed impregiudicati i diritti dell'appaltatore all'impugnativa dei provvedimenti giudiziali e/o

amministrativi che lo vedessero soccombente nei procedimenti giudiziari di cui sopra

Io Segretario Generale del Comune dichiaro di aver dato lettura delle clausole di seguito indicate \_\_\_\_\_ indicare le clausole vessatorie che

l'appaltatore dichiara di avere particolarmente considerato quanto ivi stabilito e convenuto e approva espressamente e specificatamente le citate clausole lette

E richiesto, io Segretario del Comune di Cassina de' Pecchi ho ricevuto il presente atto, scritto su supporto informatico non modificabile da persona di mia fiducia e da me completato, del quale ho dato lettura mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici ai comparenti, che dopo avermi dispensato, con il mio consenso, dalla lettura degli atti facenti comunque parte integrante e sostanziale del presente contratto, avendo Esse affermato di conoscerne compiutamente il contenuto, lo approvano e lo sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma digitale, la cui validità è stata da me pubblico ufficiale rogante verificata e più precisamente:

1. firma digitale, apposta alla mia presenza, da \_\_\_\_\_ in qualità di Responsabile Area \_\_\_\_\_ del Comune di Cassina de' Pecchi, rilasciata da \_\_\_\_\_ Firma Qualificata – \_\_\_\_\_, con certificato di sottoscrizione valevole dal \_\_\_\_\_ fino al \_\_\_\_\_ e la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di verifica conforme alla Deliberazione CNIPA n. 45 del 21 Maggio 2009, all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it/>.

2. -----firma digitale, apposta alla mia presenza dal \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica \_\_\_\_\_ in qualità di legale rappresentante, dell'impresa \_\_\_\_\_ Firma Qualificata, \_\_\_\_\_ con

certificato di sottoscrizione valevole fino al \_\_\_\_\_, numero identificativo \_\_\_\_\_ e la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di verifica conforme alla Deliberazione CNIPA n. 45 del 21 Maggio 2009, all'indirizzo <http://vol.ca.notariato.it/>.

Comune di Cassina de' Pecchi \_\_\_\_\_

L'Appaltatore \_\_\_\_\_  
-----

Con l'apposizione della firma digitale, anche ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c si approvano espressamente gli artt. da \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ del presente atto.

Il presente documento redatto su Microsoft office word 2003 e convertito in formato PDF consta di n. \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) pagine intere.

Dopo di che io Pubblico Ufficiale Rogante, \_\_\_\_\_, ho apposto la mia firma digitale dotata di certificato di sottoscrizione con validità.

Il Segretario Generale Rogante \_\_\_\_\_